

**ΑΙΩΝ Α.Ε.**

ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΤΕΧΝΙΚΗ, ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗ, ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ, ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΗ, ΝΑΥΤΙΛΙΑΚΗ &amp; ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΤΗΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2019 - 36η ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ (1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ - 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2019) ΑΡ.Μ.Α.Ε. 6786/02/Β/86/666 ΑΡ. ΓΕΜΗ 44338507000

| Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία                | 2019                | 2018                | Καθαρή θέση   | 2019                | 2018                |
|--|---------------------|---------------------|---|---------------------|---------------------|
| <i>Ενοίκια πάγια</i>                                 |                     |                     | <i>Καταβλημένα κεφάλαια</i>                             |                     |                     |
| Μηχανολογικός εξοπλισμός                             | 368.758,12          | 406.861,30          | Κεφάλαιο  | 2.745.000,00        | 2.745.000,00        |
| Λοιπός εξοπλισμός                                    | 21.851,01           | 30.185,19           | <b>Σύνολο</b>   | <b>2.745.000,00</b> | <b>2.745.000,00</b> |
| Επενδύσεις σε ακίνητα                                | 2.334.693,89        | 2.545.235,58        | <i>Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο</i>             |                     |                     |
| <b>Σύνολο</b>  | <b>2.725.303,02</b> | <b>2.982.282,07</b> | Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού                        | 123.289,03          | 123.289,03          |
| <i>Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία</i>        |                     |                     | Αποτελέσματα εις νέο                                    | -127.310,61         | -351.089,15         |
| Συμμετοχές σε θυγατρικές, συγγενείς και κοινοπραξίες | 0,03                | 0,03                | <b>Σύνολο</b>   | <b>-4.021,58</b>    | <b>-227.800,12</b>  |
| Λοιποί συμμετοχικοί τίτλοι                           | 22.454,12           | 22.454,12           | <b>Σύνολο καθαρής θέσης</b>                             | <b>2.740.978,42</b> | <b>2.517.199,88</b> |
| <b>Σύνολο</b>  | <b>22.454,15</b>    | <b>22.454,15</b>    | <i>Υποχρεώσεις</i>                                      |                     |                     |
| <b>Σύνολο μη κυκλοφορούντων</b>                      | <b>2.747.757,17</b> | <b>3.004.736,22</b> | <i>Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις</i>                       |                     |                     |
| <b>Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία</b>            |                     |                     | Δάνεια  | 0,00                | 133.215,51          |
| <i>Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές</i>   |                     |                     | Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις                       | 278.519,73          | 272.809,13          |
| Εμπορικές απαιτήσεις                                 | 54.344,15           | 50.808,01           | <b>Σύνολο</b>   | <b>278.519,73</b>   | <b>406.024,64</b>   |
| Δουλευμένα έσοδα περιόδου                            | 35.701,75           | 30.084,78           | <i>Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις</i>                       |                     |                     |
| Λοιπές απαιτήσεις                                    | 1.171.757,41        | 785.276,51          | Τραπεζικά δάνεια  | 4.992,49            | 2.272,63            |
| Προπληρωμένα έξοδα                                   | 7.164,67            | 5.083,00            | Βραχυπρόθεσμο μέρος μακρ/σιμων δανείων                  | 490.045,50          | 423.660,00          |
| Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα                     | 54.532,83           | 48.420,74           | Εμπορικές υποχρεώσεις                                   | 306.381,83          | 295.339,49          |
| <b>Σύνολο</b>  | <b>1.323.500,81</b> | <b>919.673,04</b>   | Φόρος εισοδήματος                                       | 74.435,15           | 8.950,39            |
| <b>Σύνολο κυκλοφορούντων περιουσιακών στοιχείων</b>  | <b>1.323.500,81</b> | <b>919.673,04</b>   | Λοιποί φόροι και τέλη                                   | 81.988,65           | 168.151,34          |
| <b>Σύνολο περιουσιακών στοιχείων (ενεργητικό)</b>    | <b>4.071.257,98</b> | <b>3.924.409,26</b> | Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης                         | 2.600,21            | 2.561,01            |
|  |                     |                     | Λοιπές υποχρεώσεις                                      | 58.652,76           | 69.138,53           |
|  |                     |                     | Έξοδα χρήσεως δουλευμένα                                | 32.663,24           | 31.111,35           |
|  |                     |                     | <b>Σύνολο</b>   | <b>1.051.759,83</b> | <b>1.001.184,74</b> |
|  |                     |                     | <b>Σύνολο υποχρεώσεων</b>                               | <b>1.330.279,56</b> | <b>1.407.209,38</b> |
|  |                     |                     | <b>Σύνολο καθαρής θέσης, προβλέψεων και υποχρεώσεων</b> | <b>4.071.257,98</b> | <b>3.924.409,26</b> |

**ΑΙΩΝ Α.Ε.**

ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΤΕΧΝΙΚΗ, ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗ, ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ, ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΗ, ΝΑΥΤΙΛΙΑΚΗ &amp; ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΥ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΕΩΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2019 - (1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ - 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2019) ΑΡ. ΓΕΜΗ 44338507000

|  | 2019              | 2018              |
|--|-------------------|-------------------|
| Κύκλος εργασιών (καθαρός)                  | 1.253.190,17      | 1.188.004,26      |
| Κόστος πωλήσεων                            | -795.314,64       | -786.220,56       |
| Μικτό αποτέλεσμα                           | 457.875,53        | 401.783,70        |
| Έξοδα διοίκησης                            | -73.203,00        | -66.725,64        |
| Λοιπά έξοδα και ζημιές                     | -55.383,92        | -5.574,08         |
| Λοιπά έσοδα και κέρδη                      | 0,00              | 28.683,35         |
| Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων           | 329.288,61        | 358.167,33        |
| Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα          | -16.541,82        | -40.255,49        |
| <b>Αποτέλεσμα προ φόρων</b>                | <b>312.746,79</b> | <b>317.911,84</b> |
| Φόροι εισοδήματος                          | -88.968,25        | -94.498,07        |
| <b>Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους</b> | <b>223.778,54</b> | <b>223.413,77</b> |

ΠΕΙΡΑΙΑΣ, 20 ΜΑΡΤΙΟΥ 2020  
Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.  
& Δ/ΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣΓΙΑ ΤΟ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟ  
Φ. ΜΠΟΛΕΤΗΣ ΛΟΓΙΣΤΙΚΗ-ΦΟΡΟΤΕΧΝΙΚΗ ΕΠΕΙΟΥΛΙΟΣ Θ. ΝΕΖΕΡ  
Α.Δ.Τ. Σ 206388ΦΙΛΙΠΠΟΣ ΝΕΖΕΡ  
Α.Δ.Τ. ΑΚ 205327ΦΩΤΙΟΣ Π. ΜΠΟΛΕΤΗΣ  
Α.Δ.Τ. ΑΚ 551752